

FORENINGEN KOLLEGIENET ODENSE

(FKO)

ÅRSRAPPORT FOR REGNSKABSÅRET 2021/2022

(PERIODEN 01.07.2021 - 30.06.2022)

LEDELSENS BERETNING

Årsregnskabet

De nødvendige oplysninger til bedømmelse af foreningens økonomiske stilling og resultatet af foreningens drift i det forløbne år fremgår af denne beretning, resultatopgørelse, balance samt noter.

Aktiviteter

Foreningen Kollegienet Odense blev stiftet i foråret 1998 med det formål at varetage medlemmernes interesser i forbindelse med ekstern netopkobling.

Medlemmerne er kollegier og ungdomsboligbebyggelser i Odense samt organisationer med tilknytning til Odenses uddannelsessøgende. Pr. 30.06.2022 var der 49 tilsluttede medlemsorganisationer.

Årets resultat samt budget

Årsregnskabet udviser et overskud på kr. 72.322,-

Foreningens likviditet er gunstig og egenkapitalen udgør pr. 30.06.2022 kr. 2.714.286,-

Årsregnskabet har ikke været påvirket af større ekstraordinære eller midlertidige forhold, som ikke fremgår af regnskabet.

Begivenheder efter balancedagen

Der er ikke efter balancedagen indtruffet forhold, som har væsentlig indflydelse på bedømmelsen af årsrapporten.

LEDELSESPÅTEGNING

Bestyrelsen og administrator har aflagt årsrapport for 2021/2022

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med god regnskabsskik og vedtægternes krav. Vi anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig og de udøvede regnskabsmæssige skøn for forsvarlige, således at årsrapporten efter vor opfattelse er udarbejdet i overensstemmelse med god regnskabsskik.

Odense, den 10. oktober 2022

Administrator:

Henning Blume Islund

Godkendt af bestyrelsen, den 10. oktober 2022

Ulla Egknud
formand

Henning Blume Islund
næstformand

Aske Kiehn

Philip Balfour

Anders Jørgensen

Thomas Winther



Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Til repræsentantskabet i Foreningen Kollegienet Odense

Konklusion

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af foreningens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2022 samt af resultatet af foreningens aktiviteter for regnskabsåret 1. juli 2021 - 30. juni 2022 i overensstemmelse med foreningens vedtægter.

Vi har revideret årsregnskabet for Foreningen Kollegienet Odense for regnskabsåret 1. juli 2021 - 30. juni 2022, der omfatter resultatopgørelse, balance og noter, herunder anvendt regnskabspraksis ("regnskabet").

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit *Revisors ansvar for revisionen af regnskabet*. Vi er uafhængige af foreningen i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisoreres etiske adfærd (IESBA Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om regnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af regnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med regnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

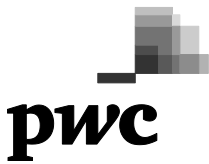
Fremhævelse af forhold vedrørende revisionen

Uden at det har påvirket vores konklusion, skal vi henlede opmærksomheden på, at foreningen som sammenligningstal i resultatopgørelse for regnskabsåret 1. juli 2021 - 30. juni 2022 har medtaget det af generalforsamlingen godkendte resultatbudget for 2021/22. Disse sammenligningstal har, som det også fremgår af årsregnskabet, ikke være underlagt revision.

Ledelsens ansvar for regnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med foreningens vedtægter. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et regnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af regnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere foreningens evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde regnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere foreningen, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.



Revisors ansvar for revisionen af regnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om regnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som brugerne træffer på grundlag af regnskabet.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i regnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af foreningens interne kontrol.
- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af regnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om foreningens evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i regnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at foreningen ikke længere kan fortsætte driften.
- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af regnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om regnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med foreningens bestyrelse og administrator om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

Odense, den 10. oktober 2022

PricewaterhouseCoopers

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

CVR-nr. 33 77 12 31

Mette Holy Jørgensen
statsautoriseret revisor
mne 34359

Foreningen Kollegienet Odense
Cortex Park 18A
5230 Odense M

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med vedtægterne og god regnskabskik.

Rapporteringsvaluta

Årsregnskabet er aflagt i danske kroner.

Indtægter

Kontingentindtægter samt indtægter fra knudepunkter indtægtsføres på tidspunktet for varens levering.

Omkostninger til knudepunkter og internetopkoblinger

Omkostninger til forbedring og udbygning af knudepunkter og internetopkobling udgiftsføres i resultatopgørelsen i anskaffelsesåret.

Den løbende vedligeholdelse og opgradering af eksisterende knudepunkter og internetopkoblinger udgiftsføres løbende i resultatopgørelsen.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter opført som aktiver omfatter afholdte forudbetalte omkostninger vedrørende forsikringspræmier, administrationsbidrag, serviceaftaler og abonnementer.

Likvider

Likvide midler består af likvide beholdninger.

Skyldige omkostninger

Gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, der i al væsentlighed svarer til nominal værdi.

RESULTATOPGØRELSE FOR PERIODEN 1. juli 2021 til 30. juni 2022

Note	Specifikation	Resultat 2021/2022	ikke revideret Budget 2021/2022	Regnskab 2020/2021
INDTÆGTER				
1	Kontingent/indtægt knudepunkter	2.236.830	2.227.800	2.236.660
2	Øvrige indtægter	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>572</u>
UDGIFTER				
3	Driftsomkostninger	1.794.431	1.850.672	1.713.508
4	Lønomsomkostninger	208.837	215.000	181.966
5	Administrationsomkostninger	147.061	162.128	157.779
	Andre renter, driftskapital	14.180	0	11.802
	Ekstraordinære udgifter	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>0</u>
	RESULTAT FØR RENTER M.V.	72.322	0	172.176
	Renteindtægter	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>0</u>
	ÅRETS RESULTAT	<u><u>72.322</u></u>	<u><u>0</u></u>	<u><u>172.176</u></u>

BALANCE PR. 30. JUNI 2022

Note	Specifikation	30.06.2022	30.06.2021
AKTIVER			
MATERIELLE ANLÆGSAKTIVER			
6	Knudepunkter	0	0
MATERIELLE ANLÆGSAKTIVER I ALT		<u>0</u>	<u>0</u>
OMSÆTNINGSAKTIVER			
7	Periodeafgrænsningsposter	102.613	180.291
8	Likvide beholdninger	<u>2.941.353</u>	<u>2.805.337</u>
OMSÆTNINGSAKTIVER I ALT		<u>3.043.966</u>	<u>2.985.628</u>
AKTIVER I ALT		<u>3.043.966</u>	<u>2.985.628</u>
PASSIVER			
9	EGENKAPITAL	2.714.286	2.641.964
KORTFRISTET GÆLD			
10	Skyldige omkostninger	<u>329.681</u>	<u>343.664</u>
KORTFRISTET GÆLD I ALT		<u>329.681</u>	<u>343.664</u>
PASSIVER I ALT		<u>3.043.966</u>	<u>2.985.628</u>

NOTER TIL ÅRSREGNSKABET

		ikke revideret	
	Resultat	Budget	Regnskab
	2021/2022	2021/2022	2020/2021
1 Kontingent			
2 Rasmus Raskkollegiet	308.400	308.400	308.400
3 H.C.Ørstedskollegiet	311.400	311.400	311.400
5 Munke Mose Park	49.800	49.800	49.800
6 Bredstedgadekollegiet	43.200	43.200	43.200
7 Carl Nielsen Kollegiet	21.600	21.600	21.600
8 Pjentedamsgadekollegiet	18.000	18.000	18.000
10 Åløkkekollegiet	23.400	23.400	23.400
11 Hans Tausenkollegiet	15.600	15.600	15.600
12 Lindekollegiet	25.200	25.200	25.200
13 Slotsgadekollegiet	17.400	17.400	17.400
14 Blangstedgårdkollegiet	21.000	21.000	21.000
15 Tornbjergkollegiet	28.800	28.800	28.800
16 4. Maj Kollegiet	46.200	46.200	46.200
17 Bjørnevangen	36.000	36.000	36.000
18 Solsikkemarken	36.000	36.000	36.000
19 Glanshatten	57.600	57.600	57.600
20 Store Glasvej	19.200	19.200	19.200
21 Thomas B. Thrigeskollegiet	28.800	28.800	28.800
22 Kaj Munkkollegiet	50.400	50.400	50.400
23 Guldsmedevænget	24.000	24.000	24.000
25 Åløkkegården/Rytterkas.	61.200	61.200	61.200
34 Kollegieboligselskabet	4.800	4.800	4.800
36 Sct. Josef	55.200	55.200	55.200
37 Christmas Møllerkollegiet	25.200	25.200	25.200
38 Tornbjergvej/Ridderhatten	45.600	45.600	45.600
39 Nørregade	14.400	14.400	14.400
40 J.B. Winsløwkollegiet	69.000	69.000	69.000
41 Falen 33	21.600	21.600	21.600
42 Thorsgården	24.000	24.000	24.000
43 Sønderparken	0	0	8.500
44 Zachariasvej	14.400	14.400	14.400
45 Hvilehøjparken	19.200	19.200	19.200
46 Sdr. Boulevard 190	10.800	10.800	10.800
49 Ravneholtvænget	43.200	43.200	43.200
50 Bikubenkollegiet	52.800	52.800	52.800
51 Vindegade	13.800	13.800	13.800
52 Sprogø	24.000	24.000	24.000
53 Sukkerkogeriet	19.200	19.200	19.200
54 Klostergården	46.800	46.800	46.800
55 Cortex Park	118.200	118.200	118.200
56 Østergade	19.200	19.200	19.200
57 Langelinjekollegiet	12.600	12.600	12.600
58 Ridehusgade	21.600	21.600	21.600
59 Nordatlantisk Hus	15.000	15.000	15.000
60 Byens Ø	52.800	52.800	52.800
61 Odeon	25.200	25.200	25.200
62 Odense Offentlige Slagtehus	71.400	71.400	71.400
63 Stenfiskerkajen	106.800	106.800	106.800
64 Cortex Park Kollegiet	36.000	36.000	36.000
65 Faramawi café	8.670	0	0
Lejligheder Sprogø	2.160	1.800	2.160
Kontingent i alt	<u>2.236.830</u>	<u>2.227.800</u>	<u>2.236.660</u>

NOTER TIL ÅRSREGNSKABET

	Resultat 2021/2022	ikke revideret Budget 2021/2022	Regnskab 2020/2021
2 Øvrige indtægter			
Rykkergebyrer	0	0	572
Øvrige indtægter i alt	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>572</u>
3 Driftsomkostninger			
Forsikringer	33.460	33.000	32.418
El	32.170	30.000	32.998
Vedligehold/udbygning	103.992	260.000	63.029
Drift - Internet	<u>1.624.808</u>	<u>1.527.672</u>	<u>1.585.063</u>
Driftsomkostninger i alt	<u>1.794.431</u>	<u>1.850.672</u>	<u>1.713.508</u>
4 Lønomsomkostninger			
Løn servicemedarbejder	153.874	155.000	140.366
Lønsumsafgift	8.784	0	8.969
Udgifter til social sikring	2.080	0	1.094
Personaleomsomkostninger m.v	26.558	10.000	31.537
Arrangement frivillige	<u>17.540</u>	<u>50.000</u>	<u>0</u>
Lønomsomkostninger i alt	<u>208.837</u>	<u>215.000</u>	<u>181.966</u>
5 Administrationsomsomkostninger			
Kontorhold	1.839	18.628	3.473
Bestyrelse	1.113	0	1.750
Repræsentantskab	3.677	0	1.752
Administrationsbidrag KBS	58.114	58.000	56.820
Leje kontor, support ydet af KBS	48.587	48.500	47.489
Revision	16.350	22.000	29.400
Alarm HCØ	12.770	15.000	12.733
Diverse gebyrer	3.580	0	4.362
Diverse	<u>1.031</u>	<u>0</u>	<u>0</u>
Administrationsomsomkostninger i alt	<u>147.061</u>	<u>162.128</u>	<u>157.779</u>

NOTER TIL ÅRSREGNSKABET

30.06.2022

30.06.2021

6	Knudepunkter		
	Kostpris 1/7-2021	379.060	379.060
	Tilgang i årets løb	0	0
	Afgang i årets løb	0	0
	Kostpris 30/6-2022	<u>379.060</u>	<u>379.060</u>
	Af- og nedskrivninger 1/7-2021	379.060	379.060
	Årets afskrivninger	0	0
	Akkumulerede afskrivninger på afhændede aktiver	<u>0</u>	<u>0</u>
	Af- og nedskrivninger 30/6-2022	<u>379.060</u>	<u>379.060</u>
	Regnskabsmæssig værdi 30/6-2022	<u>0</u>	<u>0</u>
7	Periodeafgrænsningsposter		
	Arbejdsskadeforsikring 2022	1.386	1.208
	Virksomhedsforsikring 2022	15.576	15.132
	Conscia	32.646	115.761
	V-R Gruppen	159	0
	NetNordic	44.320	0
	LastPass	2.626	0
	RipeNCC	3.603	0
	Bravida abb. Eftersyn skumslukningsanlæg	2.297	2.224
	GI-Networks supportaftale	0	5.782
	Tilgodehavende kontingent	0	180
	RanTek serviceaftale	0	40.004
	Tilgodehavender i alt	<u>102.613</u>	<u>180.291</u>
8	Likvide beholdninger		
	Danske Bank	<u>2.941.353</u>	<u>2.805.337</u>
	Likvide beholdninger i alt	2.941.353	2.805.337
9	Egenkapital primo	2.641.964	2.469.788
	Ændring tilslutningsafgift		
	Årets tilgang		
	Årets resultat	<u>72.322</u>	<u>172.176</u>
	Egenkapital i alt	<u>2.714.286</u>	<u>2.641.964</u>
10	Skyldige omkostninger		
	Forudbetalt kontingent	510	0
	Skat lønsum 2. kv. 2022	1.812	1.953
	Afsat revision 2021/2022	21.625	17.875
	Feriegiro	641	1.109
	ATP-bidrag, AM-bidrag, A-skat	4.571	9.988
	DTU forskningsnettet	267.352	267.336
	EI HCØ	32.170	32.998
	Aktivitetsskonto	1.000	1.000
	Kreditorer	0	8.400
	Skat retur	0	3.005
	Skyldige omkostninger i alt	<u>329.681</u>	<u>343.664</u>

PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registeret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

Lasse Philip Balfour

Bestyrelsesmedlem

Serienummer: 155351e5-e23e-4118-a7f7-d51ea7ffdae7

IP: 185.136.xxx.xxx

2022-10-10 14:13:34 UTC



Anders Siebert Johannessen Jørgensen

Bestyrelsesmedlem

Serienummer: 23e69d0a-5a2d-4e8c-84c9-2a23285ba539

IP: 93.176.xxx.xxx

2022-10-10 17:39:10 UTC



Ulla Egknud

Bestyrelsesformand

Serienummer: eab5eed7-c3ee-4e95-80e8-b4ade91a3213

IP: 87.52.xxx.xxx

2022-10-10 18:10:57 UTC



Thomas Lindal Winther

Bestyrelsesmedlem

Serienummer: 3929e39f-6ab4-46b5-9b26-0b9fc447dff8

IP: 80.167.xxx.xxx

2022-10-10 18:11:27 UTC



Henning Blume Islund

Bestyrelsesmedlem

Serienummer: PID:9208-2002-2-399782623153

IP: 185.136.xxx.xxx

2022-10-10 18:11:54 UTC



Aske Skovrup Kiehn

Bestyrelsesmedlem

Serienummer: PID:9208-2002-2-018302088111

IP: 5.186.xxx.xxx

2022-10-10 18:12:25 UTC



Mette Holy Jørgensen

Statsautoriseret revisor

På vegne af: PricewaterhouseCoopers

Serienummer: CVR:33771231-RID:61395264

IP: 83.136.xxx.xxx

2022-10-10 18:28:25 UTC



Penneo dokumentnøgle: JL2QC-XFYW3-JNW70-0ZOJH-ESZ72-GQ6QE

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstempelt med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com>. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: <https://penneo.com/validate>